



Thomas Görß
IMMOBILIEN

Exposé Nr. **WE 502/04** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.01.2027

Ostpreußenring 224, sehr schöne, helle 3 Zi.-Whg. ca. 70qm im 1. OG, FREI zum 01.01.2027



Ostpreußenring 224
23569 Lübeck

Fläche 70 m²
Zimmer 3.00
Etage 1

Grundmiete 650 €
NK/HK 360 €
Gesamtmieta 900 €
Kautia 1.900 €



Ansprechpartner

Silke Gewiss

eMail:

silke.gewiss@tgmanagement-luebeck.de

Mobil:

+49 160 4601942

Fax:

+49 451 3881262

Energieausweis Verbrauchsausweis · Wohngebäude

131 kWh/(m²·a)



Endenergieverbrauch: 131 kWh/(m²·a) · Energieeffizienzklasse: C

Baujahr Gebäude
1962

Warmwasser enthalten
nein

Exposé erstellt am 19.10.2026 - 13:59
Objekt Nr. WE 502/04

Ansprechpartner: Silke Gewiss
eMail: silke.gewiss@tgmanagement-luebeck.de
Mobil: +49 160 4601942



tgimmobilien-luebeck.de

TG Management
Wakenitzstraße 75
23564 Lübeck

Tel. 0451 - 48 68 98-0

Beschreibung

Diese schöne, helle 3 Zi.-DG-Whg. mit ca. 70qm befindet sich im Ostpreußenring 224, direkt an der Busendhaltestelle. Die Wohnung befindet sich im 1.OG (keine Fahrstuhl) eines Mehrfamilienhauses.

Ausstattungsbeschreibung

EBK V.-Bad Balkon Keller

Wohnlagebeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Ostpreußenring direkt an der Busendhaltestelle. Optimal auch für berufstätige, die in Travemünde arbeiten. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in direkter Nähe.

Weitere Beschreibung

*****BESICHTIGUNG***** Donnerstag, 22.10.2026 Wenn Sie Interesse an der Besichtigung haben, bitte ich um Kontaktaufnahme per E-Mail über Immoscout. Sie bekommen für den o.g. Termin eine Einladung mit genauer Uhrzeit. Sollte ich nicht gleich antworten, befinde ich mich im Aussendienst, oder es sind alle Termine belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und Verständnis. Vielen Dank! Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.







