



Exposé Nr. **WE 502/24** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.02.2026

## AN SELBSTRENOVIERER! Ostpreußenring, helle 3 Zi.-Whg. ca. 73qm im 3 OG, SOFORT FREI



Ostpreußenring 228  
23569 Lübeck

|        |                   |
|--------|-------------------|
| Fläche | 73 m <sup>2</sup> |
| Zimmer | 3.00              |
| Etage  | 3                 |

|             |         |
|-------------|---------|
| Grundmiete  | 600 €   |
| NK/HK       | 330 €   |
| Gesamtmiete | 830 €   |
| Kaution     | 1.800 € |

**TG**  
Ansprechpartner  
**Silke Gewiss**

eMail:  
[silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de](mailto:silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de)

Mobil:  
**+49 160 4601942**  
Fax:  
**+49 451 3881262**

## Beschreibung

AN SELBSTRENOVIERER! Helle 3 Zi.-DG-Whg. mit ca. 73qm befindet sich im Ostpreußenring 226, direkt an der Busendhaltestelle. Die Wohnung befindet sich im 3OG (keine Fahrstuhl) eines Mehrfamilienhauses. Die Wohnung muss tapeziert und gestrichen werden. Einzelheiten diesbezüglich werden bei der Besichtigung besprochen.

## Ausstattungsbeschreibung

EBK mit Kühlschrank V.-Bad Balkon Keller

## Wohnlagebeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Ostpreußenring direkt an der Busendhaltestelle. Optimal auch für berufstätige, die in Travemünde arbeiten. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in direkter Nähe.

## Weitere Beschreibung

\*\*\*\*\*BESICHTIGUNG\*\*\*\*\* Dienstag, 20.01.2026 Wenn Sie Interesse an der Besichtigung haben, bitte ich um Kontaktaufnahme per E-Mail über Immoscout. Sie bekommen für den o.g. Termin eine Einladung mit genauer Uhrzeit. Sollte ich nicht gleich antworten, befindet sich mich im Aussendienst, oder es sind alle Termine belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und Verständnis. Vielen Dank! Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.



