



Thomas Görß
IMMOBILIEN

Exposé Nr. **WE 410/04** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.01.2026

Wohnen direkt an der Wakenitz in der Yorckstraße 23, DG 2 Zi.-Whg. ca. 42qm **SOFORT FREI**



Yorckstraße 23
23564 Lübeck

Fläche 42 m²
Zimmer 2.00
Etage 2

Grundmiete 400 €
NK/HK 70 €
Gesamtmiete 470 €
Kaution 1.200 €



Ansprechpartner

Silke Gewiss

eMail:

silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de

Mobil:

+49 160 4601942

Fax:

+49 451 3881262



Beschreibung

Kleine, gemütliche DG-Whg. ca. 42qm in der Yorckstraße direkt an der Wakenitz. Die Wohnung befindet sich im DG.

Ausstattungsbeschreibung

Spüle und Herd D.-Bad Keller

Wohnlagebeschreibung

Die Yorckstraße gehört zum Stadtteil St. Jürgen. Die Lübecker UNI ist nicht weit entfernt. Die Lübecker Innenstadt ist fußläufig zu erreichen.

Weitere Beschreibung

*****BESICHTIGUNG***** Dienstag, 09.12.2025 Wenn Sie Interesse an der Besichtigung haben, bitte ich um Kontaktaufnahme per E-Mail, über Immoscout.. Sie bekommen von mir eine Einladung für den o.g. Tag mit genauer Uhrzeit per E-Mail. Sollte ich nicht gleich antworten, befinde ich mich im Aussendienst, oder es sind alle Termine belegt. Ich bitte um Geduld und Verständnis. Vielen Dank! Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.



