



Thomas Görß
IMMOBILIEN

Exposé Nr. **WE 19/70** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.02.2026

Gemütliche 1,5 Zi.-Whg. ca. 48qm in der Schönböckener Str. 109, FREI zum 01.02.2026



Schönböckener Straße 109
23556 Lübeck

Fläche 48 m²
Zimmer 2.00
Etage 2

Grundmiete 500 €
NK/HK 200 €
Gesamtmieta 640 €
Kautia 1.500 €



Ansprechpartner

Silke Gewiss

eMail:

silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de

Mobil:

+49 160 4601942

Fax:

+49 451 3881262



Beschreibung

Die Wohnung befindet sich im 2. OG eines Wohnhauses in der Schönböckener Straße. Die Wohnung hat ein gr. Wohnzimmer mit großem Fenster. Vom Wohnzimmer geht ein kleines Zimmer ab, welches man als Arbeitszimmer o.ä. nutzen kann. Ein kl. Bett oder Schlafcouch kann man stellen. Von diesem Zimmer kommt man auf den Balkon.

Ausstattungsbeschreibung

EBK V.-Bad (älter) Balkon Keller

Wohnlagebeschreibung

Die Schönböckener Str. befindet sich im Stadtteil St. Lorenz. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der Nähe. Gute Busanbindung.

Weitere Beschreibung

*****BESICHTIGUNG***** Dienstag, 18.11.2026 Haben Sie Interesse an der Besichtigung?! Ich bitte um Kontaktaufnahme per E-Mail, über Immoscout. Sie bekommen für den o.g. Tag eine Einladung mit genauer Uhrzeit. Sollte ich nicht gleich antworten, befinde ich mich im Aussendienst, oder es sind alle Termine belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und Verständnis. Vielen Dank! Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.



