



Thomas Görß
IMMOBILIEN

Exposé Nr. **WE 67/10** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.12.2025

**2 Zi.-DG-Whg. ca. 82qm in Top Lage, Strandallee 106-108,
Timmendorfer Strand, FREI zum 01.12.2025**



**Strandallee 106-108
23669 Timmendorfer Strand**

Fläche 82 m²

Zimmer 2.00

Etage 1

Grundmiete 1.350 €

NK/HK 370 €

Gesamtmieta 1.620 €

Kautiaa 3.800 €



Ansprechpartner

Silke Gewiss

eMail:

silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de

Mobil:

+49 160 4601942

Fax:

+49 451 3881262



Beschreibung

Top 2 Zi.-DG-Whg. ca. 82qm Strandallee 106-108 in
Timmendorfer Strand

Ausstattungsbeschreibung

offene EBK, direkter Zugang zur Dachterrasse und
Balkon Schlafzimmer befindet sich im DG Ein Stellplatz,
direkt vor der Haustür, kann für monatl. 100,00€ mit
gemietet werden.

Wohnlagebeschreibung

Die Strandallee befindet sich im Zentrum von
Timmendorfer Strand. Bis zum Strand sind es wenige
Minuten zu Fuß. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten
befinden sich ebenfalls in der Nähe.

Weitere Beschreibung

*****BESICHTIGUNG***** Donnerstag, 23.10.2025
Haben Sie Interesse an einer Besichtigung? Ich bitte um
Kontaktaufnahme per E-Mail, über Immoscout. Sie
bekommen für den o.g. Termin eine Einladung mit
genauer Uhrzeit. Sollte ich nicht gleich antworten, befinde
ich mich im Aussendienst, oder es sind alle Termin
belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und
verständnis. Vermietung nur mit positiver SCHUFA und
positiver Vorvermieterbescheinigung.



