

Exposé Nr. WE 27/09 | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.12.2025

# Wohnen an der Wakenitz, Morkerkestr. 5, 3 Zi.-DG-Whg. ca. 55 qm, SOFORT FREI



### Morkerkestraße 5 23564 Lübeck

Fläche 55 m<sup>2</sup> Zimmer 3.00 Etage 4

Grundmiete 600€ NK/HK 110€ Gesamtmiete 710€ Kaution 1.800 €

eMail: silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de

> Mobil: +49 160 4601942 Fax: +49 451 3881262

Exposé erstellt am 04.11.2025 - 22:00 Objekt Nr. WE 27/09

Ansprechpartner: Silke Gewiss eMail: silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de Mobil: +49 160 4601942



## Beschreibung

Sehr schöne 3 Zi.-DG-Whg. ca. 55m, dicht zur Wakenitz in der Morkerkestraße. Das 3 Zimmer geht vom DG-Flur ab und eignet sich super als Arbeitszimmer.

#### Ausstattungsbeschreibung

EBK D.-Bad Keller

#### Wohnlagebeschreibung

Die Morkerkestraße befindet sich im Stadtteil St. Jürgen.

#### Weitere Beschreibung

\*\*\*\*\*BESICHTIGUNG\*\*\*\*\* Montag, 10.11.2025 Haben Sie Interesse an der Besichtigung? Dann bitte ich um Kontaktaufnahme per E-Mail, über Immoscout. Sie bekommen für den o.g. Tag eine Einladung mit genauer Uhrzeit. Sollte ich nicht gleich antworten, befinde ich mich im Aussendienst oder es sind alle Termin belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und Verständnis. Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.













