



Exposé Nr. **WE 67/04** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.06.2025

## 2 Zi.-Whg. ca. 75qm in Top Lage, Strandallee 106-108, Timmendorfer Strand, SOFORT FREI



Ansprechpartner

**Silke Gewiss**

eMail:

[silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de](mailto:silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de)

Mobil:

+49 160 4601942

Fax:

+49 451 3881262

**Strandallee 106-108**  
**23669 Timmendorfer Strand**

Fläche 75 m<sup>2</sup>

Zimmer 2.00

Etage 00

Grundmiete 1.400 €

NK/HK 250 €

Gesamtmiete 1.570 €

Kaution 4.200 €

## Beschreibung

Top 2 Zi.-EG-Whg. ca. 75qm. Strandallee 106-108 in Timmendorfer Strand

## Ausstattungsbeschreibung

offene EBK, direkter Zugang zur Terrasse Schlafzimmer ebenfalls mit Zugang zur Terrasse Fußbodenheizung

## Wohnlagebeschreibung

Die Strandallee befindet sich im Zentrum von Timmendorfer Strand. Bis zum Strand sind es wenige Minuten zu Fuß. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich ebenfalls in der Nähe.

## Weitere Beschreibung

\*\*\*\*\*BESICHTIGUNG\*\*\*\*\* Haben Sie Interesse an einer Besichtigung? Kontaktieren Sie mich gerne um einen Termin für die Besichtigung zu vereinbaren. Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.



