



Exposé Nr. **WE 902/06** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.03.2025

Wohnen mit Blick auf Lübecks Türme, Aegidienstr. 71, 3 Zi.-Whg. ca. 66qm, FREI zum 01.03.2025



Ansprechpartner

Silke Gewiss

eMail:

silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de

Mobil:

+49 160 4601942

Fax:

+49 451 3881262

Aegidienstraße 71
23552 Lübeck

Fläche 66 m²

Zimmer 3.00

Etage 2

Grundmiete 700 €

NK/HK 300 €

Gesamtmiete 910 €

Kaution 2.100 €



Beschreibung

Diese wunderschöne 3 Zi.-DG-Whg. mit ca. 66qm befindet sich in der Lübecker Innenstadt direkt an der Aegidienkirche.

Ausstattungsbeschreibung

Die Wohnung wurde 2019 komplett modernisiert und ist mit einer kl. EBK und Duschbad ausgestattet. Alle Zimmer gehen vom Flur ab. Der Laubengang kann als Balkon genutzt werden, mit Blick auf einen kleinen typischen Lübecker Innenhof.

Wohnlagebeschreibung

Direkt in der Lübecker Innenstadt. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig zu erreichen.

Weitere Beschreibung

*****BESICHTIGUNG***** Mittwoch, 22.01.2025 Haben Sie Interesse an der Besichtigung? Dann bitte ich um Kontaktaufnahme per E-mail, über Immoscout. Sie bekommen für den o.g. Termin eine Einladung mit genauer Uhrzeit. Sollte ich nicht gleich antworten, befinde ich mich im Aussendienst, aber es sind alle Termine belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und Verständnis. Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.



