



Exposé Nr. **WE 19/62** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.03.2025

**Schönböckener Str. 107, 1,5 Zi., ca. 53qm, gr. Wohnzimmer,
D.-Bad, EBK, kl. Balkon, 01.03.2025**



**Schönböckener Str. 107
23556 Lübeck**

Fläche 53 m²

Zimmer 2.00

Etage 2

Grundmiete 500 €

NK/HK 220 €

Gesamtmiete 660 €

Kaution 1.500 €



Ansprechpartner

Silke Gewiss

eMail:

silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de

Mobil:

+49 160 4601942

Fax:

+49 451 3881262

Beschreibung

Mehrfamilienhaus (2-stöckiger Block) direkt an den Schrebergärten --sehr viel Grünflächen-- Die hier angebotene Wohnung ist noch bewohnt. Die abgebildeten Bilder gehören zu einer indentischen Wohnung!

Ausstattungsbeschreibung

1,5 Zimmer (sehr grosses Wohnzimmer !!) helles Duschbad kl. Schlafzimmer (alle Räume vom Flur abgehend) Balkon und Keller

Wohnlagebeschreibung

obere Schönböckener Strasse direkt an den Schrebergärten Nh. Gewerbegebiet Roggenhorst

Weitere Beschreibung

*****BESICHTIGUNG***** Dienstag, 07.01.2025 Haben Sie Interesse an der Besichtigung. Ich bitte um Kontaktaufnahme per E-Mail (über Immoscout). Sie bekommen für den o.g. Termin eine Einladung mit genauer Uhrzeit. Sollte ich nicht gleich antworten, befinde ich mich im Aussendienst, oder es sind alle Termine belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und Verständnis. Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.



