



Exposé Nr. **WE 30/07** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.08.2026

## 2 Zi.-Whg. ca. 59qm, in der Waisenhofstraße 23 FREI zum 01.08.2026



Waisenhofstraße 23  
23554 Lübeck

Fläche 59 m<sup>2</sup>  
Zimmer 2.00  
Etage 2

Grundmiete 590 €  
NK/HK 350 €  
Gesamtmiete 830 €  
Kaution 1.700 €



Ansprechpartner

**Silke Gewiss**

eMail:  
silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de

Mobil:  
+49 160 4601942  
Fax:  
+49 451 3881262



## Beschreibung

2 Zi.-Whg. mit ca. 59qm in der Waisenhofstraße 23.

## Ausstattungsbeschreibung

EBK D.-Bad Keller

## Wohnlagebeschreibung

Die Waisenhofstraße befindet sich im Stadtteil St. Lorenz, in der Nähe der Lohmühle. Ideal auch für Pendler, da die Autobahn nicht weit entfernt ist. Sehr gute Busanbindung.

## Weitere Beschreibung

**\*\*\*\*\*BESICHTIGUNG\*\*\*\*\*** Mittwoch, 17.06.2026 Haben Sie Interesse an der Besichtigung?! Dann senden Sie mir bitte eine E-Mail (über Immoscout). Sie bekommen eine Einladung mit genauer Uhrzeit für den o.g. Tag. Sollte ich nicht gleich antworten, befinde ich mich im Aussendienst oder es sind alle Termine belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und Verständnis. Vielen Dank! Vermietung nur mit positiver Vorvermieterbescheinigung, die auch zur Besichtigung mitzubringen ist, und positiver SCHUFA!



