



Exposé Nr. **WE 601/09** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.12.2025

## Wohnen in der Huxstrasse 112-116, 4 Zi. Whg. ca. 100qm, FREI zum 01.12.2025



Ansprechpartner

**Silke Gewiss**

eMail:

[silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de](mailto:silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de)

Mobil:

+49 160 4601942

Fax:

+49 451 3881262

**Huxstrasse 112-116**  
**23552 Lübeck**

Fläche	100 m <sup>2</sup>	Grundmiete	1.100 €
Zimmer	4.00	NK/HK	310 €
Etage	2	Gesamtmiete	1.330 €
		Kaution	3.300 €

## Beschreibung

Sehr schöne große 4 Zi.Whg. mit ca. 100qm mitten in der Lübecker Innenstadt. Ausgestattet ist die Wohnung mit einer EBK Großes Badezimmer mit Dusche und V.Bad. Alle Zimmer gehen von einem langen Flur ab.

## Ausstattungsbeschreibung

EBK V.Bad Balkon Keller

## Wohnlagebeschreibung

Die Wohnung befindet sich in der unteren Huxstrasse. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig zu erreichen.

## Weitere Beschreibung

\*\*\*\*\*BESICHTIGUNG\*\*\*\*\* Donnerstag, 11.09.2025  
Haben Sie Interesse an der Besichtigung? Dann bitte ich um Kontaktaufnahme per E-Mail (über Immoscout). Sie bekommen eine Einladung mit genauer Uhrzeit für den o.g. Termin per Mail geschickt. Sollte ich nicht gleich antworten befinde ich mich im Aussendienst, oder es sind alle Termine belegt. Ich bitte diesbezüglich um Verständnis und Geduld. Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.



