



Exposé Nr. **WE 09/10** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.11.2024

## 3 Zi.-Whg. ca. 64qm in der Hansestraße 35, FREI zum 01.11.2024



Hansestraße 35  
23558 Lübeck

Fläche 64 m<sup>2</sup>  
Zimmer 3.00  
Etage 3

Grundmiete 590 €  
NK/HK 60 €  
Gesamtmiete 650 €  
Kaution 1.700 €



Ansprechpartner

**Silke Gewiss**

eMail:  
silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de

Mobil:  
+49 160 4601942  
Fax:  
+49 451 3881262

## Beschreibung

3 Zi.-Whg. mit ca. 64qm im 3. OG in der Hanstraße.  
WG-tauglich!!!

## Ausstattungsbeschreibung

EBK D.-Bad Balkon Keller

## Wohnlagebeschreibung

Die Hansestraße befindet sich in direkter Nähe zum Bahnhof. Die Lübecker Innenstadt ist fußläufig zu erreichen.

## Weitere Beschreibung

\*\*\*\*\*BESICHTUGUNG\*\*\*\*\* Mittwoch, 23.10.2024 Haben Sie Interesse an einer Besichtigung? Ich bitte um Kontaktaufnahme per E-Mail, über Immoscout. Sie bekommen für den o.g. Termin eine Einladung mit genauer Uhrzeit. Sollte ich nicht gleich antworten befinde ich mich im Aussendienst, oder es sind alle Termine belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und Verständnis. Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.



