



**Thomas Görß**  
IMMOBILIEN

Exposé Nr. **WE 19/57** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.03.2026

## Gemütliche 1 Zi.-Whg. ca. 34qm in der Schönböckener Str. 107 SOFORT FREI



Schönböckener Straße 107  
23556 Lübeck

Fläche 34 m<sup>2</sup>  
Zimmer 1.00  
Etage 0

Grundmiete 370 €  
NK/HK 170 €  
Gesamtmieta 490 €  
Kautia 1.100 €



Ansprechpartner

**Silke Gewiss**

eMail:

[silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de](mailto:silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de)

Mobil:

+49 160 4601942

Fax:

+49 451 3881262



## Beschreibung

Kl. gemütliche Wohnung ca. 34qm Die Wohnung befindet sich in der Schönböckener Straße / St. Lorenz. **SOFORT FREI**

## Ausstattungsbeschreibung

EBK mit Kühlschrank D.-Bad Balkon Keller

## Wohnlagebeschreibung

Die Schönböckener Straße befindet sich im Stadtteil St. Lorenz. Bushaltestelle fast vor der Tür. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe.

## Weitere Beschreibung

\*\*\*\*\*BESICHTUGUNG\*\*\*\*\* Montag, 02.02.2026 Haben Sie Interesse an der Besichtigung?! Ich bitte um Kontaktaufnahme per E-Mail (über Immoscout). Sie bekommen von mir eine Einladung für den o.g. Tag mit genauer Uhrzeit. Sollte ich nicht gleich antworten, befinde ich mich im Aussendienst, oder es sind alle Termine belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und Verständnis. Vielen Dank! Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.



