



Exposé Nr. **WE 17/08** | Wohnung [Vermietung] | frei ab 01.05.2025

**Dicht zur UNI, 2 Zi.-Whg. ca. 64qm, EBK neu, D.-Bad neu,
Ratzeburger Allee 92, FREI z. 01.05.2025**



**Ratzeburger Allee 92
23562 Lübeck**

Fläche 64 m²
Zimmer 2.00
Etage 2

Grundmiete 640 €
NK/HK 120 €
Gesamtmiete 760 €
Kaution 1.900 €



Ansprechpartner

Silke Gewiss

eMail:
silke.gewiss@tgimmobilien-luebeck.de

Mobil:
+49 160 4601942
Fax:
+49 451 3881262

Beschreibung

Sehr schöne, helle 2 Zi.-Whg. mit Balkon in der Ratzeburger Allee 92. Die Lübecker Uni ist einen Katzensprung entfernt. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der Nähe.

Ausstattungsbeschreibung

neue EBK neus D.-Bad Balkon

Wohnlagebeschreibung

Die Ratzeburger Allee befindet sich im Stadtteil St. Jürgen. Die Lübecker UNI ist fußläufig zu erreichen. Eine Bushaltestelle befindet sich fast vor der Tür. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in direkter Nähe.

Weitere Beschreibung

*****BESICHTIGUNG***** Mittwoch, 12.03.2025 Haben Sie Interesse an der Besichtigung?! Ich bitte um Kontaktaufnahme per E-Mail (über Immoscout). Sie bekommen für den o.g. Tag eine Einladung mit genauer Uhrzeit. Sollte ich nicht gleich antworten, befinde ich mich im Aussendienst, oder es sind alle Termine belegt. Ich bitte diesbezüglich um Geduld und Verständnis. Vermietung nur mit positiver SCHUFA und positiver Vorvermieterbescheinigung.



