



WE _____ / _____

Objekt: _____

Mietbeginn: _____

Bewerber Mieter	Bewerber Bürge
Vor- und Zuname	Vor- und Zuname
Straße Hausnummer	Straße Hausnummer
PLZ Wohnort	PLZ Wohnort
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Familienstand	Familienstand
Staatsangehörigkeit	Staatsangehörigkeit
Telefon Handy	Telefon Handy
Anzahl der Kinder Alter	Anzahl der Kinder Alter
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse

Bitte unbedingt ausfüllen/ankreuzen, da die Angaben erforderlich sind und geprüft werden!

erlernter Beruf	erlernter Beruf
Arbeitgeber	Arbeitgeber
dort beschäftigt als und seit	dort beschäftigt als und seit
monatliches Nettoeinkommen	monatliches Nettoeinkommen
sonst. Einkünfte Rente Pacht Hartz IV	sonst. Einkünfte Rente Pacht Hartz IV
Name Tel. jetziger Vermieter	Name Tel. jetziger Vermieter

Sind Sie mit der Miete der letzten 12 Monate im Rückstand?

ja nein

ja nein

Haben Sie eine eidesstattliche Versicherung | Privatinsolvenz abgegeben, läuft ein entsprechendes Verfahren gegen Sie oder hat es in den letzten 5 Jahren Pfändungen gegen Sie gegeben?

ja nein

ja nein

Grund _____

Haben mit früheren Vermietern Auseinandersetzungen bestanden?

ja nein

ja nein

Grund _____



SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich/Wir willige/n ein, dass die TG Management GmbH, Wakenitzstraße 75, 23564 Lübeck, der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich/uns von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die TG Management GmbH der SCHUFA auch Daten über ihre gegen mich/uns bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich/wir die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die TG Management GmbH der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein.

Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich/Wir kann/können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar.

Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5ß40, 30056 Hannover.

Ich versichere, dass alle Angaben der Wahrheit entsprechen!

Ort | Datum

X

Unterschrift Bewerber | Mieter

Ort | Datum

X

Bewerber | Bürge

Einwilligungserklärung Bundesdatenschutzgesetz

Ich bin damit einverstanden, dass meine personenbezogenen Daten von der TG Management GmbH, Wakenitzstraße 75, 23564 Lübeck, zum Zweck der Vertragsdurchführung (basierend auf Artikel 6 Abs. 1 DSGVO) verarbeitet und gespeichert sowie zu Prüfungszwecken weitergegeben werden dürfen. Die Daten werden gelöscht, sobald sie für den Zweck ihrer Verarbeitung nicht mehr erforderlich sind.

Ich bin darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen der vorstehend genannten Zwecke erhobenen persönlichen Daten meiner Person unter Beachtung des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) erhoben, verarbeitet, genutzt und übermittelt werden. Ich bin zudem darauf hingewiesen worden, dass die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung meiner Daten auf freiwilliger Basis erfolgt. Ferner, dass ich mein Einverständnis ohne für mich nachteilige Folgen verweigern bzw. jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann. Im Fall des Widerrufs werden mit dem Zugang meiner Widerrufserklärung meine Daten gelöscht.

Ort | Datum

X

Unterschrift Bewerber | Mieter

Ort | Datum

X

Bewerber | Bürge